



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						36 454,40
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,19	234,64	1	234,64
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,22	25,47	4	101,89
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	4	297,47
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	4	95,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	4	40,51
Влажная уборка стен		м2	213,50	2,78	593,53	1	593,53
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,37	853,65	8	6 829,18
Дезинфекция МОП(87%)		м2	69,40	4,69	325,49	8	2 265,38
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,32	2 068,69	1	2 068,69
Обметание паутины с потолков		м2	623,10	1,86	1 158,97	1	1 158,97
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	2 750,00	2,25	6 187,50	1	1 856,25
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	21,77	174,16	21	3 657,36
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	7,00	485,08	3 395,56	1	3 395,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 80%)		м2	242,00	0,34	82,28	7	460,77
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,43	33,97	11	373,67

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	1 303,20	0,48	625,54	7	3 503,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,20	48,40	10	484,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,24	18,96	10	189,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 80%)		м2	1 303,20	0,30	390,96	10	3 127,68
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,24	660,00	5	3 300,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,32	58,56	21	1 229,76
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,46	16,56	21	347,76
Утилизация строительного мусора		т	0,56	1 505,56	843,11	1	843,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 300,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 235,41
Закрытие подвала (5 под.)		шт	1,00	262,01	269,26	531,27
Установка порожка (под. № 1)		шт	1,00	1 054,52	649,62	1 704,14

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,17	18 215,77
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,021	22,99	782,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 477,000	2,64	3 899,28
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 158,21	2 158,21
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	1,64	9 423,93
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

78 663,94

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Услуги по метрологической Государственной поверке приборов коммерческого учета теплоносителя	шт	14 280,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

14 280,00

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **92 943,94** (Девяносто две тысячи девятьсот сорок три рубля 94 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

